

Пояснения по вопросу № 11

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одним из членом Ассоциации обязательств из договора, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее по итогам торгов) и невозможности самостоятельно возместить заказчику убытки, а также штрафные санкции, к субсидиарной ответственности привлекается Ассоциация в виде выплат из Комфонда обеспечения договорных обязательств за этого члена Ассоциации. После такой выплаты **все** члены Ассоциации, участвующие в формировании Комфонда ОДО, должны будут восполнить Комфонд ОДО, то есть внести дополнительные взносы.

В случае не восполнения Комфонда всеми членами Ассоциации, участвующими в формировании этого фонда, члены Ассоциации, не внесшие дополнительный взнос, подлежат исключению из Ассоциации, Ассоциация может лишиться статуса СРО.

Особый риск возникает у членом СРО, участвующих в формировании Комфонда ОДО, но не заключающих договоры на торгах. Деятельность таких членом Ассоциации не может повлечь выплату из Комфонда ОДО, но в случае выплаты из Комфонда ОДО по вине другого члена Ассоциации (заключившего договор на торгах, и его не исполнившего) члены Ассоциации не участвующие в торгах, будут обязаны внести дополнительный взнос, несмотря на отсутствие у них договоров, заключенных на торгах.

На рынке страхования продукт страхования Комфонда ОДО – отсутствует. Имеется продукт – страхование финансовых рисков всех членом СРО в случае нарушения договоров по итогам торгов одним из членом СРО.

Плательщиком по договору страхования является член СРО, заключивший договор подряда по итогам торгов, попадающий в зону рисков, согласно Положению о страховании финансовых рисков, Застрахованными лицами - все остальные члены СРО.

Таким образом, член Ассоциации, заключивший по итогам торгов договор подряда, попадающий под Критерии рискованности, страхует всех остальных членом Ассоциации от внесения ими дополнительных взносов для восполнения Комфонда ОДО в случае выплаты из Комфонда по вине этого члена Ассоциации, заключившего рискованный договор и его нарушившего.

В целях обеспечения финансовых интересов членом Ассоциации, участвующих в формировании Комфонда ОДО предложение по вопросу № 11 Повестки дня:

«Установить обязательное страхование финансовых рисков членом Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на условиях соответствующего положения».

В случае возникновения вопросов просьба звонить по тел: 8-913-677-13-43 – Попова Виктория Васильевна.